

首都圏・中部関西エリアへの
アクセス良好な大型施設

東京ロジファクトリー

横浜物流センター

募集面積
約800坪

物流アクセス
好立地

東名高速道路
横浜町田IC 2.2km

保土ヶ谷バイパス
上川井 1.5km

空調付き
倉庫

首都圏、中京、関西を結ぶ注目拠点

お気軽にお問い合わせください！

物流アウトソーシング

寄託での検討も可能です。
営業倉庫の実績が豊富で確かな
サービスをご提供致します。

ドミナント戦略

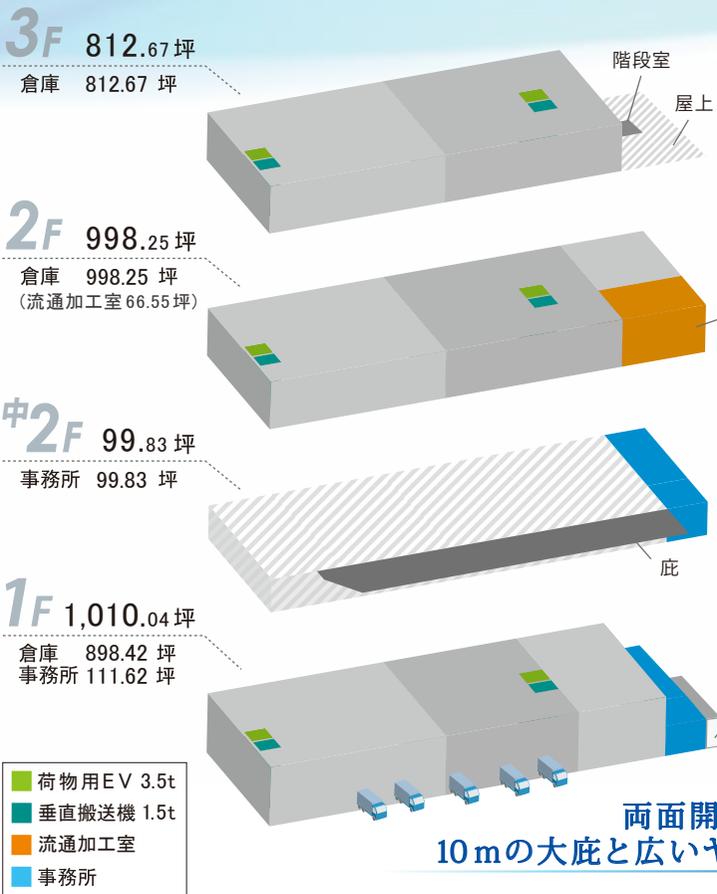
近隣弊社物流センターとの連携
によりお客様の物量の波動に
倉庫、荷役、輸配送と対応致します。

ロジスティクス
ソリューション

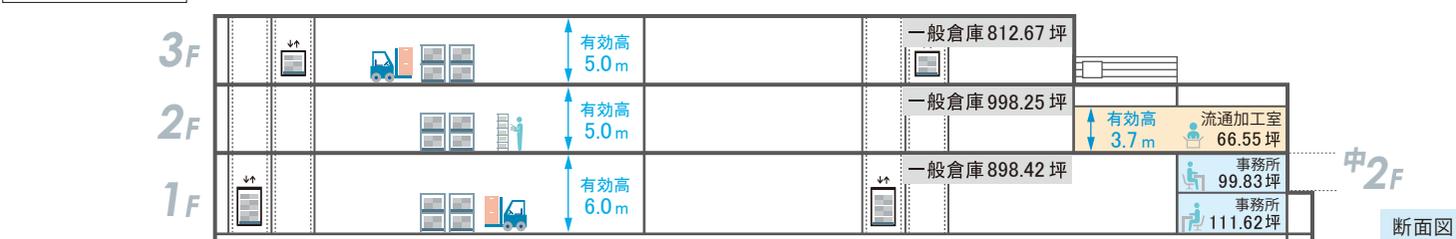
50年以上の物流ノウハウを活かし、
お客様に最適なロジスティクス
オペレーションを提供致します。

東名高速横浜町田IC至近で抜群のアクセス!

加工、セットアップ、キittingなどに最適の空調付き流通加工室完備



両面開きEV
10mの大庇と広いヤード



東名高速至近で抜群のアクセス!

- 東名高速道路 横浜町田IC 2.2km
保土ヶ谷バイパス 上川井 1.5km
- 電車 東急田園都市線
南町田グランベリーパーク駅 2.2km

物件名称	東京ロジファクトリー(株) 横浜物流センター	道路	東側 8.3m
所在地	神奈川県横浜市瀬谷区北町35-10	倉庫天井高	1階 6.0m、2階 5.0m 3階 5.0m
構造・規模	鉄骨造 4階建(倉庫3層、1階・中2階に事務所)	耐荷重	倉庫区画 1,500kg/㎡
敷地面積	2,774.00坪	バースタイプ	高床式 0.9m
賃貸面積	2,920.79坪	庇長さ	10.0m
用途地域	工業地域	荷物用EV	2基(3.5t)
		垂直搬送機	2基(1.5t)
		駐車場	25台以上

階層	倉庫	事務所	庇下	対象床面積
3F	812.67	0.00	0.00	812.67
2F	998.25	0.00	0.00	998.25
#2F	0.00	99.83	0.00	99.83
1F	898.42	111.62	(242.00)	1,010.04
合計	2,709.34	211.45	(242.00)	2,920.79

(単位:坪)

お問い合わせ
ご相談お待ちしております!お気軽にご連絡ください。
042-521-0700
(受付時間 9:00~18:00 ※土日祝日のぞく)

tlf@tokyo-system.co.jp
https://www.tokyo-system.co.jp/tlf/

東京ロジファクトリー
TOKYO LOGISTICS FACTORY CO.LTD
〒190-0012
東京都立川市曙町二丁目38番5号
立川ビジネスセンタービル6階